



Tekniikan ja ympäristön toimialan toimintasääntö

1 § Johdanto

Kaupungin hallintosäännössä määrätään mm. kaupungin hallinnosta, päätöksenteosta ja kokousmenettelystä sekä annetaan virkasuhdetta koskevat toimivaltamääräykset. Hallintosäännön ohella kaupungin toimintaa ohjataan valtuuston hyväksymillä toimintaohjeilla, talousarviolla ja taloussuunnitelmalla sekä tarvittaessa lautakuntien vahvistamilla toimintasäännöillä.

Mikäli toimivalta on lainsäädännössä määrätty tietylle kunnan viranomaiselle, toimivallan edelleen siirtämisestä päättäminen kuuluu kyseiselle viranomaiselle. Hyvinkään kaupungin tekniikan ja ympäristön toimialalla edellä mainittuja viranomaisia ovat ympäristönsuojeluviranomainen ja rakennusvalvontaviranomainen sekä muut hallintosäännön 6 luvun 9 §:ssä mainitut viranomaiset. Hyvinkään kaupungilla kyseisinä viranomaisina toimii ympäristölautakunta. Kyseisten viranomaisten toimivaltaa siirretään edelleen eli delegoidaan viranhaltijoille tällä toimintasäännöllä.

2 § Kunnalliselle viranomaiselle kuuluvan toimivallan delegointi

2.1 § Ympäristötoimenjohtajan ja ympäristövalvontapäällikön toimivalta

1. ympäristönsuojeluviranomaisen lausunnon antaminen muille viranomaisille vähäisissä tai kiireellisissä asioissa
2. seuranta- ja tarkkailusuunnitelman hyväksyminen ja sen muuttaminen YSL 64, 65 §
3. ympäristölupamääräyksen määräajan pidentäminen YSL 91 §
4. luvan selventäminen YSL 92 §
5. toiminnan lopettamista koskevien määräysten antaminen 94 §
6. ilmoitusta edellyttävän toiminnan hyväksyminen YSL 115 d §
7. rekisteröinnistä ilmoittaminen YSL 117 §
8. meluilmoituksen hyväksyminen YSL 118 §
9. ilmoituksen hyväksyminen koeluontoisesta toiminnasta ja toiminnasta poikkeuksellisessa tilanteessa YSL 119, 120 §
10. talousjätevesien käsittelyvaatimuksista poikkeaminen YSL 156 d §
11. jäteveden johtaminen toisen alueella YSL 158 §
12. luvan myöntäminen ympäristövaikutusten tarkkailuun toisen alueella YSL 171 §
13. yksittäisen määräyksen antaminen koskien ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttamaa toimintaa YSL 180 §
14. toiminnan keskeyttäminen YSL 181 §, MAL 15 §
15. väliaikaisen määräyksen antaminen YSL 182 §, JL 126 §
16. vireillepano-oikeus YSL 186 §
17. ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeuksen myöntäminen YSL 202 §
18. viranhaltijapäätösten ja valvonnan maksut YSL 205 §, JL 144 §
19. roskaantuneen alueen siivoamiseen velvoittaminen JL 75 §
20. ilmoittaminen keräystoiminnasta jätehuoltorekisteriin JL 100 §
21. yksittäisen määräyksen antaminen koskien roskaantumisen ehkäisemistä tai jätehuollon asianmukaista järjestämistä JL 125 §
22. vesilain 14 luvun 11 §:n toiminnan keskeyttäminen kiireellisessä tapauksessa
23. maastoliikennelain 14 §:n mukainen reitin pitäjän vaihtaminen ja 22 §:n 2 momentin mukainen reitin siirtämisen hyväksyminen sekä 30 §:n mukainen kilpailu- ja harjoituslupien myöntäminen
24. vesiliikennelain 21 §:n mukainen kilpailu- ja harjoituslupien myöntäminen
25. vesihuoltolain 11 §:n mukaiset vapauttamiset liittymisvelvollisuudesta
26. ulkoilulain 21 §:n mukaisten määräysten antaminen

27. ulkoilulain 25 §:n mukaisten määräysten tai kiellon antaminen
28. vähäisiä muutoksia ympäristölautakunnan myöntämiin maa-aineslupiin, yhteislupiin ja ympäristölupiin
29. vakuuksien hyväksyminen, muuttaminen ja palauttaminen YSL, JL, MAL
30. tutkintapyynnön tekeminen poliisille ja tullille YSL 188 §, MAL 18 §, JL 136 §, VL 14:2 §
31. YSL:n 172 §, JL:n 122, 123 §, MAL:n 14 § sekä VL:n 14 luvun 3 §:n tiedoksisaanti- ja tarkastusoikeus. Lisäksi oikeus antaa YSL 179 §:n mukainen kehoitus.

2.2 § Ympäristötarkastajan toimivalta

Ympäristönsuojelulain 172 §, jätelain 122, 123 §, maa-aineslain 14 § sekä vesilain 14 luvun 3 §:n tiedoksisaanti- ja tarkastusoikeus. Lisäksi oikeus antaa YSL 179 §:n mukainen kehoitus.

2.3 § Kaupungineläinlääkärin toimivalta

Elintarvikelaki (297/2021)

- § 7 Harmaan talouden selvityspyyntö
- § 9 Alkutuotantopaikan hyväksyminen
- § 10 Elintarvikehuoneistoa koskevan ilmoituksen käsittely
- § 11 Elintarvikehuoneiston hyväksyminen laitokseksi
- § 13 Kontaktimateriaalitoimintaa koskevan ilmoituksen käsittely
- § 27 Neuvonta- ja ohjausvelvollisuus
- § 40-41 Tarkastus-, läsnäolo- ja näytteenotto-oikeus
- § 43 Tiedonsaantioikeus
- § 44 Viranomaisen oikeus luovuttaa tietoja
- § 51 Vientitodistusten myöntäminen
- § 55 Elintarvikesäännösten vastaisuuden korjaaminen
- § 56 Kielto
- § 57 Elintarvikkeen markkinoilta poistaminen ja yleinen tiedottaminen
- § 58 Haltuunotto
- § 59 Elintarvikkeen käyttöä ja hävittämistä koskeva päätös
- § 67 Elintarvikevalvonnan seuraamusmaksu
- § 69 Esitutkintaviranomaiselle ilmoittaminen

Terveydensuojelulaki (763/1994)

- § 15 Ilmoituksen käsittely
- § 18 Talousvettä toimittavan laitoksen hyväksyminen
- § 18 a Ilmoitusvelvollisuus vedenjakelualueesta
- § 20 Talousveden laadun valvonta ja talousveden käyttöä koskevat määräykset
- § 20 a Talousveden välityksellä leviävän taudin ehkäiseminen
- § 27 Asunnossa tai muussa oleskelutilassa esiintyvä terveyshaitta
- § 29 Uimaveden säännöllinen valvonta
- § 30 Käymälät
- § 31 Mikrobit ja vahinkoeläimet
- § 42 Hautaamisesta aiheutuva terveyshaitta
- § 44 Tiedonsaantioikeus
- § 45 Tarkastusoikeus
- § 46 Asunnontarkastus
- § 47 Ilmoitus- ja tiedonantovelvollisuus
- § 51 Terveydensuojelua koskevat määräykset

Maa- ja metsätalousministeriön asetus naudanlihan merkitsemisestä (434/2008)

§ 4 Vapaaehtoinen naudanlihan merkintäjärjestelmä

Tupakkalaki (549/2016)

- § 45 Vähittäismyyntiluvan myöntämisen edellytykset ja esteet
- § 48 Ilmoitus nikotiininesteiden vähittäismyynnistä
- § 49 Vähittäismyyntilupaa koskevat ilmoitukset
- § 50 Tukkumyynnin ilmoituksenvaraisuus
- § 79 Tupakointikiellon määrääminen asuntoyhteisöön.
- § 82 Ilmoitus toiselle viranomaiselle säännösten rikkomisesta
- § 86 Tarkastus- ja näytteenotto-oikeus
- § 87 Tiedonsaantioikeus
- § 88 Tietojen luovuttaminen

Lääkelaki (395/1987)

54 a-d § Nikotiinikorvaushoitoon tarkoitettujen valmisteiden myynnin lupa- ja valvontatehtävät

Ympäristönsuojelulaki (527/2014)

Luvun säännösten (Otsonikerrosta heikentävät aineet ja fluoratut kasvihuonekaasut) nojalla annetun valtioneuvoston asetuksen noudattamisen valvonta.

2.4 § Terveystarkastajan ja elintarviketarkastajan toimivalta

Elintarvikelaki (297/2021)

- § 10 Elintarvikehuoneistoa koskevan ilmoituksen käsittely
- § 13 Kontaktimateriaalitoimintaa koskevan ilmoituksen käsittely
- § 27 Neuvonta- ja ohjausvelvollisuus
- § 40-41 Tarkastus-, läsnäolo- ja näytteenotto-oikeus
- § 43 Tiedonsaantioikeus
- § 44 Viranomaisen oikeus luovuttaa tietoja
- § 51 Vientitodistusten myöntäminen
- § 55 Elintarvikesäännösten vastaisuuden korjaaminen

Terveydensuojelulaki (763/1994)

- § 15 Ilmoituksen käsittely
- § 20 Talousveden laadun valvonta ja talousveden käyttöä koskevat määräykset, tarkastukset, tutkimukset, mittaukset, näytteenotto, neuvonta, ohjaus ja lausuntojen antaminen.
- § 20 a Talousveden välityksellä leviävän taudin ehkäiseminen
- § 27 Asunnossa tai muussa oleskelutilassa esiintyvä terveyshaitta
 - 1 momentti terveyshaitan selvittäminen, poistaminen ja rajoittaminen
 - 2 momentti vastuullisen velvoittaminen
- § 29 Uimaveden säännöllinen valvonta
- § 44 Tiedonsaantioikeus
- § 45 Tarkastusoikeus
- § 46 Asunnontarkastus
 - 1 momentti tarkastusoikeus vain välttämättömyysperusteella
- § 47 Ilmoitus- ja tiedonantovelvollisuus

Tupakkalaki (549/2016)

§ 49 Vähittäismyyntilupaa koskevat ilmoitukset

- § 82 Ilmoitus toiselle viranomaiselle säännösten rikkomisesta
- § 86 Tarkastus- ja näytteenotto-oikeus
- § 87 Tiedonsaantioikeus
- § 88 Tietojen luovuttaminen

Lääkelaki (395/1987)

54 a-d § Nikotiinikorvaushoitoon tarkoitettujen valmisteiden myynnin valvontatehtävät

Ympäristönsuojelulaki (527/2014)

Luvun säännösten (Otsonikerrosta heikentävät aineet ja fluoratut kasviuonekaasut) nojalla annetun valtioneuvoston asetuksen noudattamisen valvonta

Asetus ruumiiden kuljettamista koskevan sopimuksen voimaansaattamisesta (226/89, muutos 849/1993)

§ 2 Ruumiinkuljetusluvan myöntäminen, terveydensuojeluvalvontaa suorittavat tarkastajat

2.5 § Johtavan rakennustarkastajan toimivalta

1. päättää RakL 68 a § mukaisesta viivästyneestä lupakäsittelystä johtuvasta maksun palauttamisesta hakijalle.
2. päättää RakL 106 § mukaisesta luvan antamisesta naapurin alueen käyttämiseen hakijalle välttämättömän rakennustyön tai muun rakentamiseen liittyvän toimenpiteen tekemiseksi.
3. päättää RakL 119 § mukaisesta rakennuttajavalvonnasta ja sen peruuttamisesta.
4. kieltää RakL 141 § mukaisesti rakennuksen tai sen osan käyttämisen tai määrää rakennuksen tai sen osan purettavaksi.
5. velvoittaa RakL 144 § mukaisesti rakennushakkeeseen ryhtyvää saattamaan rakennustyö määräajassa loppuun taikka ryhtymään muihin toimenpiteisiin, jotka terveellisyys-, turvallisuuden taikka ympäristölle aiheutuvan haitan tai häiriön vuoksi ovat tarpeen
6. päättää RakL 146 § mukaisesta rakennustyön keskeyttämisestä.
7. myöntää pelastuslain 75 § mukaisesti pelastusviranomaista kuultuaan yksittäistapauksessa vapautuksen laissa säädetyistä väestönsuojan rakentamisvelvollisuudesta
8. päättää niistä hallintosäännön luvun kuusi 9 §:n mukaisista rakennusvalvontaviranomaiselle kuuluvista asioista, jotka eivät kuulu toisen viranhaltijan toimivaltaan lukuun ottamatta hallintopakkoa tai oikaisuvaatimusta koskevia asioita

Johtavan rakennustarkastajan sijaisena toimii lupa- ja valvontapäällikkö. Sijaisella on oikeus käyttää johtavan rakennustarkastajan toimivaltaa tämän ollessa estynyt tai esteellinen.

2.6 § Lupa- ja valvontapäällikön, lupatarkastajan, rakennustarkastajan ja johtavan rakennustarkastajan toimivalta

1. päättää RakL 32 § mukaisesta turvallisuusselvityksen laatimisen edellyttämisestä poistumisturvallisuuden kannalta erittäin vaativasta kohteesta.
2. päättää RakL 43 § mukaisesta rakentamisluvan myöntämisestä.

3. päättää RakL 43 § mukaisesta erillisen sijoittamisluvan myöntämisestä asemakaava-alueella.
4. päättää RakL 43 § mukaisista toteuttamisen edellytyksistä.
5. päättää RakL 46 § 2 mom mukaisista rakentamisluvista suunnittelutarvealueella.
6. päättää RakL 53 § ja 54 § mukaisista maisematyöluvista.
7. päättää RakL 55 § purkamisluvan edellyttämisestä ja RakL 56 § mukaisesta purkamisluvasta.
8. päättää RakL 77 § mukaisesta luvan voimassa olon pidentämisestä työn aloittamisen ja loppuunsaattamisen osalta.
9. tarkastaa RakL 85 § mukaisesti suunnittelijan pätevyyden kyseiseen työtehtävään
10. toteaa RakL 90 § mukaisesti vastaavan työnjohtajan ja erityisalan työnjohtajan kelpoisuuden tehtävään
11. päättää RakL 108 § mukaisesta rakennustyön keskeyttämisestä.
12. toimittaa RakL 112 § ja 113 § mukaisia viranomaiskatselmuksia ja -tarkastuksia.
13. hyväksyy RakL 122 § ja 123 § mukaisesti loppukatselmuksen ja osittaisen loppukatselmuksen.
14. toteaa RakL 124 § mukaisen suorituskyvyttömyysvakuuden.
15. suorittaa kauppa- ja teollisuusministeriön päätöksen palavista nesteistä 49 § mukaisen säiliön perustuksen katselmuksen.
16. myöntää pelastuslain 75 § mukaisesti pelastusviranomaista kuultuaan poikkeuksen väestönsuojaa koskevista teknisistä vaatimuksista tai koko- ja sijaintivaatimuksesta

2.7 § LVI-insinöörin ja -tarkastajan toimivalta

1. päättää RakL 43 § mukaisesta rakentamisluvan myöntämisestä LVI-järjestelmille sekä niihin liittyvistä RakL 77 § mukaisesta luvan voimassa olon pidentämisestä työn aloittamisen ja loppuunsaattamisen osalta.
2. tarkastaa RakL 85 § mukaisesti LVI-järjestelmiin liittyvän suunnittelijan pätevyyden kyseiseen työtehtävään
3. toteaa RakL 90 § mukaisesti vastaavan työnjohtajan ja erityisalan työnjohtajan kelpoisuuden LVI-järjestelmään liittyvässä tehtävässä
4. toimittaa RakL 112 § ja 113 § mukaisia LVI-järjestelmiin liittyviä viranomaiskatselmuksia ja -tarkastuksia
5. hyväksyy RakL 122 § ja 123 § mukaisesti loppukatselmuksen ja osittaisen loppukatselmuksen.

LVI-tarkastajan ja -insinöörin sijaisena toimii rakennustarkastaja. Sijaisella on oikeus käyttää LVI-tarkastajan ja -insinöörin toimivaltaa tämän ollessa estynyt tai esteellinen.

2.8 § Lupakäsittelijän toimivalta

1. päättää RakL 42 § mukaisista rakentamisluvista ja 53 § mukaisista maisematyöluvista, jotka eivät edellytä lain 103 § mukaista rakennustarkastajan kelpoisuutta.
2. päättää RakL 77 § mukaisesta luvan voimassa olon pidentämisestä työn aloittamisen ja loppuunsaattamisen osalta.
3. toteaa RakL 90 § mukaisesti vastaavan työnjohtajan ja erityisalan työnjohtajan kelpoisuuden vaatimukseltaan tavanomaisessa tehtävässä

2.9 § Asuntosihteerin ratkaisuvallta:

1. hyväksyy RakL 122 § mukaisesti loppukatselmuksen kohteissa, joissa ei edellytetä rakentamislain 103 § mukaista rakennustarkastajan kelpoisuutta.
2. päättää lainsäädännössä ja valtion viranomaisten päätöksillä kunnan ratkaistavaksi säädettyt ja määrättyt asuntoasiat

2.10 § Alueidenkäytön asiantuntijan ratkaisuvallta:

1. päättää RakL 42 § mukaisista rakentamisluvista ja 53 § mukaisista maisematyöluvista, jotka eivät edellytä lain 103 § mukaista rakennustarkastajan kelpoisuutta.
2. hyväksyy RakL 122 § ja 123 § mukaisesti käsittelemiensä lupien loppukatselmuksen ja osittaisen loppukatselmuksen.
3. päättää RakL 132 § mukaisesta veden johtamisesta ja ojittamisesta asemakaava-alueella.
4. määrää RakL 138 § mukaisesta luonnollisen vedenjuoksun muuttamiseen liittyvästä haitan korjaamisesta tai poistamisesta.
5. osaltaan valvoo RakL 142 § mukaisesti, että liikenneväylät, kadut, torit ja katuaukiot sekä puistot ja oleskeluun tarkoitetut ulkotilat täyttävät hyvän kaupunkikuvan ja viihtyisyyden vaatimukset.
6. päättää lumiaidan sijoittamisesta tiealueen ulkopuolelle lain liikennejärjestelmästä ja maanteistä 51 § mukaisesti.
7. päättää sähköisen viestinnän palveluista annetun lain 229 § mukaisesti teleyrityksen oikeudesta sijoittaa telekaapeli, tukiasema ja radiomasto toisen omistamalle tai hallitsemalle alueelle
8. päättää sähköisen viestinnän palveluista annetun lain 235 § mukaisesti sijoittamisoikeuden muuttamisesta tai poistamisesta.
9. päättää sähköisen viestinnän palveluista annetun lain 330 § mukaisesta huomautuksen ja korjausveloitteen antamisesta.

Alueidenkäytön asiantuntijan sijaisena toimii johtava rakennustarkastaja. Sijaisella on oikeus käyttää alueidenkäytön asiantuntijan toimivaltaa tämän ollessa estynyt tai esteellinen.

2.11 § Asuntosihteerin ja alueidenkäytön asiantuntijan ratkaisuvallta:

1. päättää RakL 128 § - 130 § mukaisten rakennusrasitteiden perustamisesta, muuttamisesta ja poistamisesta.
2. päättää RakL 131 § ja 133 § mukaisten yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittamisesta, muuttamisesta ja poistamisesta sekä RakL 134 § mukaisten vähäisten laitteiden sijoittamisesta
3. päättää RakL 135 § - 137 § mukaisista kiinteistöjen yhteisjärjestelyistä, niiden muuttamisesta ja poistamisesta.
4. päättää postilain 44 § mukaisesti postilaatikon paikasta.

2.12 § Lupa vähäiseen poikkeamiseen rakentamisluvan ja loppukatselmuksen yhteydessä

Rakentamislain 59 §:n mukaista kunnan toimivaltaa käyttää rakentamisluvasta päättävä ja rakennustyön aikaista valvontaa suorittava viranhaltija.

2.13 § Rakentamislupahakemuksen lisäliitteiden vaatiminen

Viranhaltija, jolla on toimivalta päättää ko. rakentamisluvasta, voi perustellusta syystä edellyttää rakentamislupahakemukseen lisäliitteitä luvassa esitettävien pakollisten tietojen lisäksi. Vaadittavan lisäliitteen tulee olla olennainen selvitys, jota tarvitaan lupahakemuksen ratkaisemiseksi (rakentamislain 61 §:n 1 momentin kohta 10).

2.14 § Kuuleminen ja tiedottaminen luvasta

Rakentamislain 63 §, 63a §, 64 § ja 65 § sisältävät määräyksiä luvasta kuulemista ja tiedottamista koskien. Edellä mainituissa pykälissä kunnalle annettujen velvoitteiden toteutumisesta ja toteuttamistavoista vastaa ko. luvasta päättävä viranhaltija.

2.15 § Lausunnon pyytäminen lupa-asiassa

Rakentamislain 66 §, 67 § ja 67a § sisältävät määräyksiä lausunnon pyytamisestä lupa-asiassa. Edellä mainituissa pykälissä kunnalle annettujen velvoitteiden hoitamisesta vastaa ko. luvasta päättävä viranhaltija.

2.16 § Erityissuunnitelman toimittaminen

Rakentamislain 69 § mukaisesta erityissuunnitelman toimittamisesta päättää ko. tehtävää hoitava viranhaltija.

2.17 § Kuulutusmenettely

Rakentamislain 70 §:n mukaisen kuulutusmenettelyä koskevan velvoitteen toteutumisesta vastaa ko. luvasta päättävä viranhaltija.

2.18 § Lupamääräykset

Rakentamislain 76 §:n mukaista kunnan toimivaltaa lupamääräyksiä koskien käyttää ko. luvasta päättävä viranhaltija.

2.19 § Aloittamisoikeus

Luvasta päättävä viranhaltija voi rakentamislain 78 § mukaisin edellytyksin antaa aloittamisoikeuden rakennustyön tai muun toimenpiteen suorittamiseen osaksi tai kokonaan ennen kuin rakentamis- tai maisematyölupaa taikka rakentamislain 131–134 §:ssä tarkoitettu laitteiden sijoittamista, muuttamista tai poistamista koskeva päätös on saanut lainvoiman.

2.20 § Rakentamishankkeen vaativuus

Rakentamislain 101 § mukaisen rakentamishankkeen vaativuuden määrittelee ko. luvasta päättävä viranhaltija.

2.21 § Rakennuspaikan merkitseminen

Rakentamislain 107 §:n mukaista kunnan toimivaltaa rakennuspaikan merkitsemisen määräämisestä rakentamisluvassa käyttää ko. rakentamisluvasta päättävä viranhaltija.

2.22 § Rakennus- ja purkamistöiden sekä niitä valmistelevien toimenpiteiden ilmoittaminen

Rakennusvalvonnan viranhaltija ottaa vastaan RakL 108 § mukaisen aloittamisilmoituksen, RakL 109 § mukaisen ilmoituksen rakennustöitä valmistelevien toimenpiteiden aloittamisesta sekä RakL 55 § mukaisen purkamisilmoituksen.

2.23 § Aloituskokous

Rakentamisluvasta tai maisematyöluvasta päättävä viranhaltija määrää aloituskokouksen pitämisestä siten, mitä rakentamislain 110 § asiasta säättää.

2.24 § Laadunvarmistus selvitys, asiantuntijatarkastus, ulkopuolinen tarkastus ja erityismenettely

Rakentamislain 111 §, 114 §, 115 § ja 116 §:n mukaisesta laadunvarmistus selvityksestä, asiantuntijatarkastuksesta, ulkopuolisesta tarkastuksesta ja erityismenettelystä päättää rakentamisluvasta päättävä tai rakennus- ja purkutyön aikaista valvontaa suorittava viranhaltija.

2.25 § Viranomaiskatselmuksien ja rakennustyön aikaiset viranomais tarkastukset

Luvasta päättävä viranhaltija määrää viranomaiskatselmuksista ja -tarkastuksista siten, mitä rakentamislain 112 § ja 113 § asiasta säättää.

Viranomaiskatselmuksen tai -tarkastuksen johdosta annetut huomautukset tai määräykset antaa katselmuksen toimittanut viranhaltija.

2.26 § Suunnitelmasta poikkeaminen rakennustyön aikana

Luvasta päättävä tai rakennustyön aikaista valvontaa suorittava viranhaltija voi rakennustyön aikana antaa suostumuksen poiketa lupapäätöksessä hyväksytyistä suunnitelmista rakentamislain 117 §:ssa mainituin edellytyksin.

2.27 § Rakennuksen kunnossapidon laiminlyönti

Rakennusvalvonnan viranhaltija määrää RakL 141 § mukaisesti rakennuksen tai sen osan korjattavaksi tai rakennuksen ympäristön siistittäväksi.

2.28 § Tarkastusoikeus

Rakennusvalvonnan viranhaltijalla on oikeus valvontatehtävän hoitamiseksi päästä rakennuskohteeseen ja suorittaa siinä tarkastuksia ja tutkimuksia siten, mitä rakentamislain 148 § asiasta säättää.

2.29 § Poikkeamisluvasta tiedoksianto ja tiedottaminen

Poikkeamisluvasta päättävä viranhaltija vastaa päätösten tiedoksiannosta ja tiedottamisesta sen mukaisesti, mitä rakentamislain 185 § säädetään.

2.30 § Ehdot poikkeamiselle

Poikkeamisluvasta päättävä viranhaltija voi rakentamislain 187 §:ään perustuen määrätä poikkeamisluvassa ehtoja poikkeamiselle.

3 § Voimaantulo

Tämä toimintasääntö tulee voimaan 1.1.2025.

Edellä mainitusta poiketen maankäyttö- ja rakennuslain perusteella käsiteltävään rakennusvalvonnalle kuuluvaan asiaan sovelletaan ennen tämän toimintasäännön voimaan tuloa voimassa ollutta toimintasääntöä (ympäristölautakunta 25.1.2024 § 4, voimaan 1.2.2024).

Ympäristölautakunta 19.12.2024 § 82