

Hinnasto



Hyvinkään Vesi

Käyttömaksut

Käyttömaksut	(alv. 0%)	(alv. 25,5%)
Vesimaksu	1,45 €/m ³	1,82 €/m ³
Jätevesimaksu	2,32 €/m ³	2,91 €/m ³

Perusmaksut

Perusmaksu sisältää sekä veden hankinnan että viemäroinnin osuuden.
Perusmaksut määräytyvät mittarin tyypin ja koon mukaan.

Perusmaksun hinnasto		
Mittarin koko	Vuosihinta (alv. 0%)	Vuosihinta (alv. 25,5%)
Mekaaniset mittarit		
20 mm	74,66 €	93,70 €
25 mm	111,99 €	140,55 €
30 mm	111,99 €	140,55 €
40 mm	186,66 €	234,26 €
50 mm	279,98 €	351,37 €
80 mm	746,65 €	937,05 €
100 mm	839,98 €	1 054,17 €
125 mm	1 119,97 €	1 405,56 €
150 mm	1 866,62 €	2 342,61 €
180 mm	4 479,88 €	5 622,25 €
Yhdistelmämittarit		
80/20 mm	1 988,97 €	2 496,16 €
100/20 mm	2 799,92 €	3 513,90 €
100/25 mm	2 799,92 €	3 513,90 €
100/30 mm	2 799,92 €	3 513,90 €
100/50 mm	2 799,92 €	3 513,90 €
150/25 mm	3 359,79 €	4 216,54 €
150/40 mm	3 359,79 €	4 216,54 €
150/50 mm	3 359,79 €	4 216,54 €
Imp-/Etäluettavat mittarit		
imp/etä 20 mm	121,20 €	152,11 €
imp/etä 25 mm	174,13 €	218,53 €
imp/etä 30 mm	174,13 €	218,53 €
imp/etä 40 mm	303,39 €	380,75 €
imp/etä 50 mm	880,89 €	1 105,52 €
imp/etä 65 mm	880,89 €	1 105,52 €
imp/etä 80 mm	1 653,77 €	2 075,48 €
imp/etä 100 mm	1 716,24 €	2 153,88 €

Alavesimittareiden maksut

Jos asiakas haluaa asentaa päävesimittarin lisäksi alavesimittareita, lisämittareista peritään alavesimittarimaksu. Alavesimittareiden käyttö on mahdollista kohteissa esim. teollisuuslaitokset, joissa osa vedestä käytetään siten, että se ei päädy jätevesiviemäriin. Asuinkiinteistöihin ei asenneta alavesimittareita.

Alavesimittareiden maksut		
Mittarin koko	Vuosihinta (alv 0%)	Vuosihinta (alv 25,5%)
15-20 mm	101,50 €	127,38 €
25 mm	105,60 €	132,53 €
30 mm	108,30 €	135,92 €
40 mm	114,10 €	143,20 €
50 mm	146,80 €	184,23 €
65 mm	164,80 €	206,82 €
80 mm	180,70 €	226,78 €

Muut vedenkäytöstä ja jätevedenjohtamisesta perittävät maksut

Muut perittävät maksut	alv. 0%	alv. 25,5%
Jätevesimaksu (ilman mittausta)		
vesi ulkona (kantovesi/ 5 m ³ / as/ v)*	11,30 €/ as/ v	14,18 €/ as/ v
vesi sisällä (painevesi/ 20 m ³ / as/ v)*	45,20 €/ as/ v	56,73 €/ as/ v
*Vanhoilta kiinteistöiltä, joissa ei ole vesimittaria, ja jotka ovat liittyneet ainoastaan jätevesiviemäriin. Uusien liittyjien osalta, jos liitytään ainoastaan jätevesiviemäriin, vesilaitos asentaa kiinteistön omaan vesijohtoon vesimittarin. Tällöin jäteveden käyttömaksu laskutetaan vesimittarin lukeman mukaan.		
Vedenmyyntipiste		
Vesimaksu	2,22 €/m ³	2,79 €/m ³
Asiakaskortti/ kpl	54 €/ kortti	67,77 €
Rakennustyön aikainen vesi		

Muut perittävät maksut	alv. 0%	alv. 25,5%
Rakennustyön aikainen vesi ilman mittausta Maksu peritään pientalorakentajilta aina kertaluontoisesti, kun tonttijohdon rakentamisen yhteydessä ei pystytä asentamaan vesimittaria. Muut rakennusmuodot tulee aina mittaroida esim. väliaikaisella mekaanisella vesimittarilla. Mittarointimahdollisuuden järjestäminen on rakennuttajan vastuulla.	76,62 €	96,16 €

Liittymismaksut

Liittymismaksu oikeuttaa liittymään Hyvinkään Veden verkostoon. Liittymismaksu on siirto- ja palautuskelpoinen. Liittymismaksuun ei lisätä arvonlisäveroa.

Liittymismaksut koskevat uusia liittyjiä.

Liittymismaksu erääntyy maksettavaksi, kun liittymis- ja käyttösopimus on allekirjoitettu.

Liittymis- ja käyttösopimuksen voi solmia, kun asiakkaalla on voimassa oleva rakennuslupa. Liittymismaksu perustuu rakennusluvassa mainittuun kerrosalaan.

Kerrosalaan lasketaan mukaan ulkorakennukset kuten autotalli ja varastorakennukset riippumatta siitä, onko niissä vesipisteitä. Yhteen laskettu kerrosala määrää mihin liittymismaksuluokkaan kiinteistö sijoittuu. Tämä koskee omakoti-, pari-, rivi- ja kerrostaloja. Lisäliittymismaksua peritään, jos määräytymisperusteissa tapahtuu muutoksia esim. kiinteistöä laajennettaessa tai kiinteistötyypin muuttuessa.

Pientalokiinteistöjen liittymismaksu (1–2 asuntoa)

Pientalokiinteistöjen (1–2 asuntoa) liittymismaksu on kiinteä maksu. Se määräytyy alla olevan taulukon mukaan, kun kiinteistö liittyy sekä vesi- että jätevesiverkostoon. Jos kiinteistö liittyy vain vesi- tai viemäriverkostoon, maksu puolittuu.

Pientalokiinteistöjen (1–2 asuntoa) liittymismaksu	
Kerrosala (k-m ²)	alv. 0%
< 100 k-m ²	2 800 €
101–250 k-m ²	3 950 €
251–500 k-m ²	5 150 €

Jos kiinteistön liittymismaksun perusteena olevat olosuhteet muuttuvat, niistä peritään lisäliittymismaksu. Lisäliittymismaksu peritään pientalokiinteistöjen (1–2 asuntoa) osalta vain, kun rakennusluvan kerrosala ylittää seuraavan maksuluokan alarajan.

Vapaa-ajan asunnot

Vapaa-ajan asuinrakennukset rinnastetaan liittymismaksuissa omakotitaloihin.

Muiden rakennusten liittymismaksu

Liittymismaksu (L) määräytyy kiinteistön pääkäyttötarkoituksen, rakennusluvan mukaisen kerrosalan ja palveluiden käytön perusteella. Kaava on selitetty alla.

$$k * A * p * yL = L$$

k = kiinteistötyypin mukainen kerroin

A = kiinteistön rakennusluvan mukainen kerrosala, k-m² p = palvelukerroin

yL = liittymismaksun yksikköhinta (€/ k-m²) L = liittymismaksu

Kiinteistötyypin mukainen kerroin (k)	
Omakoti- ja paritalot > 500 m ²	4
Rivitalot	4
Kerrostalot	4
Liikerakennukset	3
Teollisuus	3
Maatalouden talousrakennus	4
Muut kiinteistöt	3

Palvelukerroin (p)	
Vesijohto ja viemärointi	1,0
Vesijohto	0,5
Viemärointi	0,5

Liittymismaksun yksikköhinta

Liittymismaksun yksikköhinta yL on 3,40 euroa/k-m². Kiinteistön kerrosalan ylittäessä 25 000 kerrosneliometriä, ylittävälle osalle myönnetään 40% alennusta liittymismaksusta.

Kiinteistön kerrosalan ylittäessä 50 000 kerrosneliometriä ylittävälle osalle myönnetään 70% alennusta liittymismaksusta.

Lisäliittymismaksua ei peritä muiden rakennusten liittymismaksuun liittyen, jos laajennus on alle 50 m².

Rakennuksen liittymismaksun voi laskea suoraan seuraavan taulukon mukaan.

Rakennuksen liittymismaksu	
Omakoti- ja paritalot, kerrosala > 500 m ²	13,60 € x kerrosala
Rivi- ja kerrostalot	13,60 € x kerrosala
Maatalouden talousrakennukset	13,60 € x kerrosala
Liike- ja teollisuusrakennukset	10,20 € x kerrosala
Muut kiinteistöt	10,20 € x kerrosala

Erityiset liittymismaksut

- Kylmien huoltoasemien liittymismaksu on 2 300€, kun palvelukerroin on 1,0.
- Pienten kioskien (<50 k-m²) ja vastaavien liittymismaksu on 1 100€, kun palvelukerroin on 1,0.
- Pysäköintirakennusten liittymismaksu peritään käyttäen kiinteistötyypin kerrointa 1 ja kerrosalan sijasta kiinteistön kokonaisalaa.
- Kesäveden liittymismaksu on 150€.

Tonttijohtojen rakentamis- ja liitostyö-maksut

Tonttijohtojen rakentamismaksu

Tonttijohtojen rakentamismaksu peritään, jos kunnallistekniikan rakentamisen yhteydessä on rakennettu tonttijohdot katualueen osalta valmiiksi tontin rajalle tai tontin rajan tuntumaan. Rakentamismaksu peritään liittyjän ottaessa katualueella sijaitsevat ja valmiiksi rakennetut tonttijohdot osaksi tonttijohtojaan. Maksu sisältää yleisellä alueella tehdyt maanrakennus- ja kaivutyöt. Tonttijohtojen rakentamismaksun lisäksi peritään hinnaston mukaiset liitostyömaksut.

Tonttijohtojen rakentamismaksu		
Tonttijohtojen rakentamismaksu	1 451,65 €	1 821,82 €

Liitostyömaksut

Liitostyömaksu on kustannus tonttijohtojen liitostyöstä Hyvinkään Veden vesihuolto-verkostoon. Liitosmaksu on eri asia kuin liittymismaksu, joka oikeuttaa liittymään laitoksen verkostoon ja määräytyy kiinteistön kerrosalan ja kiinteistötyypin mukaan.

Tonttivesijohdon liitostyömaksu sisältää

- asennustyöt ja liitoksen runkojohtoon
- vesijohdon (enintään 50 m putkea, ylimenevä osuus laskutetaan erikseen)
- tonttiventtiiliin
- vesimittarin jälkiasennuksen
- venttiilit sekä muut pientarvikkeet ja kulut.

Tonttviemärin liitostyömaksu sisältää

- asennustyöt
- liitososat runkoviemärin liitoskaivoon.

Jos joudutaan asentamaan liitoskaivo, veloitetaan kaivon hinta ja sen asennustyö toteutuneiden kustannusten mukaisesti.

Yli Ø 90 mm tonttivesijohtojen ja yli Ø 400 mm viemäreiden liitosmaksut hinnoitellaan todellisten kustannusten mukaan.

Kiinteistön omistaja vastaa itse kaivutöistä ja kaivutöihin tarvittavien lupien hankinnasta. Näihin sisältyy mm.

- suunnittelutyöt
- lupien hankinta
- liikennejärjestelyt ja kaivannon suojaus
- kaapelin näytöt
- jäätynneen maan rikkominen tai sulatus
- varsinainen kaivutyö
- kallion louhinta
- asfaltoinnit
- reunakivien uudelleen asennukset ja istutukset.

Kaivannon tulee olla määräysten mukainen ja työturvallinen, jotta liitostyö voidaan tehdä. Liitostyön aikana paikalla tulee aina olla tilaajan kaivu-urakoitsijan edustaja.

Tonttijohtojen liitostyömaksut		
Tonttivesijohdon liitostyömaksu Ø ≤40 mm	959,74 €	1 204,47 €
Tonttivesijohdon liitostyömaksu Ø 50/ 63 mm	1 677,52 €	2 105,29 €
Tonttivesijohdon liitostyömaksu Ø 75/ 90 mm	3 000,00 €	3 765,00 €
Tonttviemäriin liitostyömaksu Ø ≤110 mm	169,37 €	212,56 €
Tonttviemäriin liitostyömaksu Ø 160 mm	241,95 €	303,65 €
Tonttviemäriin liitostyömaksu Ø 200 mm	330,67 €	414,99 €
Tonttviemäriin liitostyömaksu Ø 250 mm	379,05 €	475,71 €
Tonttviemäriin liitostyömaksu Ø 300 mm	501,29 €	629,12€
Tonttviemäriin liitostyömaksu Ø 400 mm	680,00 €	853,40 €

Tonttijohtojen liitostyömaksu laskutetaan jokaisesta erillisestä liitoksesta. Jos tonttijoh-
tojen liitostöitä ei päästä tekemään samalla keralla ja siihen tarvitaan erillinen käynti,
korotetaan seuraavia liitostyömaksuja 100 €/liitos.

Jos liitytään ainoastaan viemäriin, vesilaitos asentaa kiinteistön omaan vesijohtoon ve-
simittarin. Jäteveden käyttömaksu laskutetaan vesimittarin lukeman mukaan. Vesimit-
tarin tarvike- ja asennustyöt laskutetaan todellisten kustannusten mukaan.

Tuntiveloitushinnat

Tuntiveloitushinnat		
Laskutushinnat sisältävät laitteen sekä yhden henkilön työtunnit. Lisähenkilöt sekä materiaalikustannukset laskutetaan erikseen. Työaika (ma-to 7-16, pe 7-14).		
	alv. 0%	alv. 25,5%
Huuhteluauto työaikana	121,71 €/h	152,75 €/h
Huuhteluauto työajan ulkopuolella	163,71 €/h	205,46 €/h
Sulatustoiminta pienellä laitteistolla työaikana	72,13 €/h	90,52 €/h
Sulatustoiminta pienellä laitteistolla työajan ulkopuolella	144,26 €/h	181,05 €/h

Tuntiveloitushinnat

Laskutushinnat sisältävät laitteen sekä yhden henkilön työtunnit. Lisähenkilöt sekä materiaalikustannukset laskutetaan erikseen. Työaika (ma-to 7-16, pe 7-14).

Sulatustoiminta isolla laitteistolla työaikana	96,32 €/h	120,88 €/h
Sulatustoiminta isolla laitteistolla työajan ulkopuolella	192,64 €/h	241,76 €/h
Työnjohtaja / Asiantuntija työaikana	66,00 €/h	82,83 €/h
Työnjohtaja /Asiantuntija työajan ulkopuolella	132,00 €/h	165,66 €/h
Toimistotyö työaikana	56,00 €/h	70,28 €/h
Toimistotyö työajan ulkopuolella	112,00 €/h	140,56 €/h
Asentaja työaikana	56,00 €/h	70,28 €/h
Asentaja työajan ulkopuolella	112,00 €/h	140,56 €/h

Laitoksen hankkimien tarvikkeiden varastointi- ja yleiskuluna peritään ulkopuolisilta asiakkailta laitoksen maksama hinta 20%:lla korotettuna.

Tilatuista töistä, joita taksassa tai hinnastossa ei ole mainittu, peritään laitokselle aiheutuneet kustannukset. Työn maksaa tilaaja.

Minimilaskutus on 1 työtunti.

Muut

Liittämiskohtalausunto

Liittämiskohtalausunto tarvitaan, kun

- haetaan rakennuslupaa
- uusitaan tonttijohtoja
- tarvitaan muuten virallinen tieto liitoskorkeuksista, padotuskorkeuksista tai painetoistoista kiinteistön vesihuoltoon liittyvää suunnittelua varten.

Liittämiskohtalausunto	alv. 0%	alv. 25,5%
	100,00 €	125,50 €

Tonttivesijohdon uusiminen sujuttamalla tai kaivamalla Hyvinkään Veden omana työnä tonttivesijohdon ollessa $\varnothing \leq 40$ mm

Kiinteistön vastuu tonttivesijohdon uusimisessa on liitoskohtaan asti. Pääasiallisesti tonttivesijohto tulee uusia aina liitoskohtaan asti. Riippuen liitoskohdasta voi kiinteistön vastuulla olla uusia tonttivesijohto runkovesijohdosta asti.

Omakotitalon vesijohto voidaan mahdollisesti uusia tontinrajalta rakennukseen sujuttamalla eli työntämällä muoviputki vanhan teräsputken sisään, jos talossa on kellari, jossa vesimittari sijaitsee. Kiinteistön vastuu tonttivesijohdon osalta säilyy liitoskohtaan asti.

Putken sujutuksessa on kuitenkin otettava huomioon se, ettei vanhaa vesijohtoa voi enää ottaa käyttöön, jos sujutusta on yritetty eikä se ole onnistunut, tällaisessa tapauksessa vesijohto on uusittava kaivamalla. Kaivu kuuluu kustannuksineen aina kiinteistön omistajalle.

Tonttijohdon uusiminen sisältää asennustyöt, vanhan vesijohdon huuhtelun paine-huuhteluautolla, vesijohdon (max 50 m), vesimittaritelineen, venttiilit (vesimittarin etu- ja takaventtiilin ja tonttisulun) ja liitoksen talon olemassa oleviin putkiin, jos vesimittarin paikka ei muutu. Tonttivesijohdon uusiminen runkoputkeen asti sisältää edellisten töiden lisäksi liitostyöt ja materiaalit runkoputkeen liittämisestä. Kaivamalla ja ilman sujutustyötä toteutetuissa tonttijohtojen uusimistöissä vähennetään kokonaishinnasta huuhteluauton osuus 121,71 € (alv 0%).

Tonttijohdon sujutusmaksuun ei sisälly kiinteistön lattian piikkausta eikä putken esiin kaivuuta lattian alta. Kaivantotyö kuuluu aina kiinteistönomistajalle. Lisätyöt laskutetaan hinnaston yksikköhintojen mukaisesti. Halkaisijalta yli 40 mm isompien tonttijoh-
tojen uusiminen laskutetaan aina todellisten kustannusten mukaan.

Tonttivesijohdon uusiminen	alv. 0%	alv. 25,5%
Tonttivesijohdon uusiminen kiinteistön alueella	637,14 €	799,61 €
Tonttivesijohdon uusiminen runkoputkesta asti	959,74 €	1 204,47 €

Tonttivesijohdon ja viemärin tulppaus

Jos kiinteistön nykyinen tonttivesijohto tai -viemäri jää lopullisesti pois käytöstä, kiinteistön omistajan tulee tilata vesilaitokselta käytöstä pois jäävän tonttivesijohdon ja/ tai - viemärin tulppaus liitoskohdasta.

Tulpattavien tonttijohtojen esiin kaivu kuuluu kiinteistölle.

Tonttijohtojen tulppaus	alv. 0%	alv. 25,5%
Tonttivesijohdon tulppaus	482,00 €	604,91 €
Tonttivilmärin tulppaus	332,00 €	416,66 €
Tonttivesijohdon ja -viemärin tulppaus samalla käynnillä	626,00 €	785,63 €

Vesimittariventtiilien uusinta

Vesimittariventtiilien uusinta		
Putken halkaisija	alv. 0%	alv. 25,5%
de Ø 32 mm	387,12 €	485,84 €
de Ø 40 mm	435,51 €	546,57 €
de Ø 50-63 mm	967,80 €	1 214,59 €

Työhön sisältyy vesimittaripaketin asennus, johon sisältyy teline sekä venttiilit mittarin molemmin puolin sekä tarvittavat osat kytkentää varten. Tämä koskee ainoastaan muovisia pystyputkia, muut laskutetaan todellisten kustannusten mukaan.

Muut maksut

Muut maksut Työaika (ma-to 7-16, pe 7-14)	alv. 0%	alv. 25,5%
Vesimittarin lukeminen Hyvinkään Veden toimesta	52,42 €/kerta	65,79 €/kerta
Vesimittarin vaihto asiakkaan pyynnöstä tai vaurioituneen vesimittarin vaihto työaikana	161,29 €/kerta	202,42 €/kerta
Vesimittarin vaihto asiakkaan pyynnöstä tai vaurioituneen vesimittarin vaihto työajan ulkopuolella	222,58 € kerta	283,10 €/kerta
Vesimittarin tarkistusmaksu 1)	96,77 €/kerta	121,45 €/kerta
Tonttiventtiilin sulkeminen 2) työaikana	121,45 €/kerta	
Tonttiventtiilin sulkeminen 2) työajan ulkopuolella	182,18 €/kerta	228,64 €/kerta
Tonttiventtiilin avaaminen työaikana	96,77 €/kerta	121,45 €/kerta
Tonttiventtiilin avaaminen työajan ulkopuolella	145,16 €/kerta	182,18 €/kerta
Todettu luvaton vedenotto verkoston vesipisteistä	679,30 €	852,52 €

1) Vesimittarin tarkistusmaksu laskutetaan asiakkaalta, mikäli tarkastus on tehty asiakkaan pyynnöstä ja mittarin virhe on pienempi kuin + - 5 %.

2) Sisältää mahdollisen mittarin poiston

Kaltevan jätevedenpuhdistamon vastaanottohinnat

Vastaanottohinnat	alv. 0%	alv. 25,5%
Sakokaivolietteen vastaanotto	8,67 €/m ³	10,88 €/m ³
Umpikaivolietteen vastaanotto	8,67 €/m ³	10,88 €/m ³

Käytetyt lyhenteet

m ³	vesikuutio (1 000 litraa vettä)
(k-m ²)	kerrosneliömetri
sis. alv.	Hinta sisältää arvonlisäveron 25,5%
m ³ / as/ v	Kuutio per asukas per vuosi.
imp/etä	Impulssimittari (vesimittari, joka voidaan kytkeä kiinteistön taloautomaatioon)/ etäluettava vesimittari

Yhteystiedot

Lisätietoja ja yhteystiedot löydät Hyvinkään Veden verkkosivuilta www.hyvinkaanvesi.fi

