



§ 35 **Yleisten alueiden maksut alkaen 15.4.2023**

HYD/543/02.05.00.00/2023

<b>Valmistelija</b>	tekninen johtaja Kantola Miika p. 019 459 4737
<b>Esittelijä</b>	tekninen johtaja Kantola Miika
<b>Valmisteluteksti</b>	<p>Yleisten alueiden maksuja on verrattu lähikuntien vastaaviin maksuihin ja huomioitu myös laskutuksesta syntyvät kustannukset. Tavoitteena on ollut pitää hinnoittelu yksinkertaisena ja laatia maksuista selkeä hinnasto.</p> <p>Kauppatorin osalta esitetään, että torin päiväpaikat ovat torin aukioloaikoina maksuttomia, mutta kausipaikat maksullisia.</p> <p>Kaupunki varaa itselleen oikeuden varata koko kauppatorialueen muuhun käyttöön (esim. vuonna 2023 Vapputapahtuma 1.5. Yhden Päivän Juttu 18.5. Drifting SM etkot 14.7. MXGP etkot 28.7., Markkinat 1.4., 6.5., 3.6., 5.8., 2.12. sekä 12.9.-17.9., Tivoli, ym.), jolloin maksuttomia toripaikkoja ei ole mahdollista varata. Näiden tapahtumien järjestäjillä on oikeus periä toripaikoista itse määrittelmänsä maksu.</p> <p>Kiinteäksi luokiteltavat rakenteet keskitetään paikoille 60-65 ja 73-74. Nämä kiinteäksi luokiteltavatkin rakenteet on purettava koko kauppatorialueen tapahtumien ajaksi, jos tapahtumajärjestäjä ei anna lupaa jättää rakenteita alueelle. Muilla toripaikoilla myyntipaikka on tyhjennettävä joka päivä myyntiajan päättyessä. Kauppatorin alue toimii torin aukioloaikojen ulkopuolella pysäköintialueena.</p> <p>Kauppatorilla järjestettävien isojen tapahtumien aikana kaupunki pyrkii järjestämään maksuttoman myyntipaikan niille kausipaikkalaisille, jotka ovat olleet säännöllisesti joka viikko myymässä torilla. Pelkkä kausipaikan ostaminen ei oikeuta maksuttomaan myyntipaikkaan markkinoiden, tivolin tms. tapahtumien aikana. Tapahtumien aikana myyntipaikka ei kuitenkaan ole välttämättä kauppatorin alueella, mutta kuitenkin kauppatorin tai kirjastoaukion läheisyydessä.</p> <p>Kauppatori on avoinna toukokuusta syyskuuhun tiistai - lauantai klo 7-17 ja lokakuusta huhtikuuhun lauantaisin klo 7-17. Muina aikoina kauppatorin käytöstä on erikseen sovittava Teknisen keskuksen kanssa.</p> <p>Kesäaikana kauppatorin tapahtuma-alue on varattu toriterassin käyttöön. Kauppatorin torimyyntipaikat ja eri toimintoille varatut myyntialueet on esitetty liitteessä 1. Kauppatorille on varattu yksi kausipaikka torikahvilapaikaksi toriruutuihin 73 ja 74. Torikahvilaa on mahdollista pitää auki maanantaista sunnuntaihin klo 7-23.</p> <p>Yleisten alueiden hinnastoon (Liite 2) on lisätty ydinkeskustan tapahtumalohkojen ja pysäköintilohkojen hinnoittelu. Tapahtumalohkojen ja pysäköintilohkojen sijainti on esitetty liitteessä 3.</p>
<b>Esitys</b>	Tekninen lautakunta hyväksyy yleisten alueiden hinnaston ja kauppatorin käyttöperiaatteet sekä tapahtumien käyttöön varattavat tapahtuma- ja pysäköintilohkot esittelytekstin ja liitteiden mukaisesti.
<b>Päätös</b>	Hyväksyttiin esityksen mukaan.
<b>Liitteet</b>	Liite 1 Kauppatorin myyntialueet ja toripaikat Liite 2 Yleisten alueiden hinnasto 2023 Liite 3 Tapahtuma- ja pysäköintilohkot



**Täytäntöönpano**

**Toimenpiteitä varten**

tekninen keskus

**Tiedoksi**

Torikauppiat

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimus



## Tarkastettu pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa .

### Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön (asianosainen tai kunnan jäsen) voi tehdä päätöksestä oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

**Oikaisuvaatimusaika** on 14 päivää päätöksen tiedoksisaamisesta. Oikaisuvaatimus on toimitettava viranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

**Asianosaisen** katsotaan saaneen päätöksen tiedoksi seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä **tai** sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

**Kunnan jäsenen** katsotaan saaneen päätöksen tiedoksi seitsemän päivän kuluttua siitä, kun tarkastettu pöytäkirja on julkaistu kunnan verkkosivuilla.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä vielä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:


- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta ja yhteystiedot
- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä vaaditaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.


### Oikaisuvaatimus- viranomaisen


Tekninen lautakunta


Kankurinkatu 4-6 (PL 86), 05801 Hyvinkää  
sähköpostiosoite: kirjaamo@hyvinkaa.fi


Päätöksiä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Hyvinkään kaupungin kirjaamosta  
p. 019 459 11\*; kirjaamo@hyvinkaa.fi


 Kausipaikat elintarvikkeiden myyjille


 ensisijaisesti toriterassi ja tapahtumakäyttöön

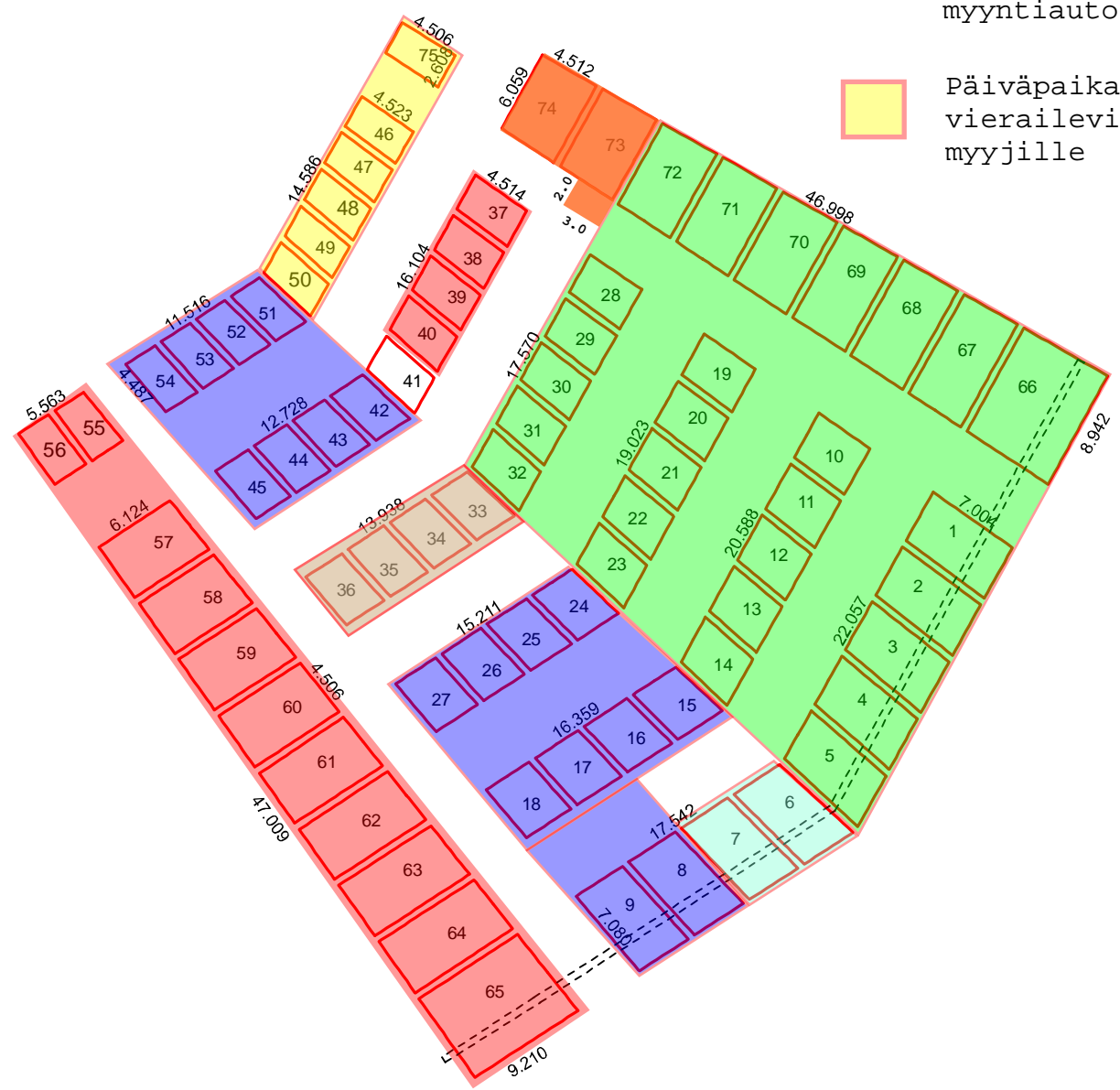
 Päiväpaikat vieraileville elintarvikkeiden myyjille

 Kahvilapaikat

 Kausipaikat - vain joka viikko käyville myyjille

 Päiväpaikat vieraileville myyntiautoille

 Päiväpaikat vieraileville myyjille



## Yleisten alueiden maksut 15.4.2023 lähtien

	eur, alv 0%	eur, alv 24%	yksikkö
<b>Katu- ja muiden yleisten alueiden tilapäinen käyttöluupa</b>			
Luvan käsittelymaksu	40,00 €	49,60 €	lupa (haettava väh. 2 viikkoa ennen vuokra-ajan alkamista)
Liikennealueet, puistot ja terassialueet, ym. rakennetut alueet	1,00 €	1,24 €	m <sup>2</sup> /viikko
Rakentamattomat yleiset alueet	0,50 €	0,62 €	m <sup>2</sup> /viikko
Vähimmäisvuokra	100,00 €	124,00 €	
Alueiden luvaton käyttö, lisämaksu	250,00 €	310,00 €	huomautuskerta
<b>Kauppatorin paikkamaksu toriaikana</b>			
Kiinteampi rakenteinen myyntipaikka (nro 60 - 65 ja 73-74) torin reunalla - myyntipaikka on kuitenkin tyhjennettävä silloin, kun kaupunki on varannut koko torin muuhun käyttöön (esim. tapahtumat, markkinat, tivoli tai torin puhtaanapito)	100,00 €	124,00 €	toripaikka / kuukausi
<b>Kausipaikka</b>			
- myyntipaikka tyhjennettävä joka päivä torin aukioloajan päättyessä	150,00 €	186,00 €	vuosi / ( 1 iso reunapaikka)
- myyntipaikka tyhjennettävä joka päivä torin aukioloajan päättyessä	50,00 €	62,00 €	vuosi / ( 1 pieni paikka )
Päiväpaikka (ei etukäteen varattua toripaikkaa, sisältää vähäisen sähkön käytön)	0,00 €	0,00 €	päivä
Pidempiaikainen sähkön käyttö mitatun kulutuksen mukaisesti	0,15 €	0,19 €	Kwh
<b>Yleisellä alueella sijaitsevat kioskipaikat</b>			
Jäätelökioskit, grillikioskit, muut elintarvikelioskit ja -automaatit, myyntiautot ja -vaunut	2 500,00 €	3 100,00 €	kioskipaikka/vuosi
<b>Yleiselle alueelle sijoitettavat ulkomainokset</b>			
A-mainostelineet ( max. 70x100 cm ) kiinteistön edessä	0,00 €	0,00 €	kpl
Kiinteästi asennettavat opasteet	100,00 €	124,00 €	kpl/vuosi
Tilapäiset banderollit	150,00 €	186,00 €	kpl/viikko
Tilapäiset kadunvarsimainokset (tivoli, markkina ym. mainokset)	150,00 €	186,00 €	(1-25 kpl)/viikko
Tapahtumien tilapäiset ajo-ohjeet ja opasteet	50,00 €	62,00 €	(1-25 kpl)/viikko
Valaisinpylväisiin kiinnitettävät mainoslaitteet	50,00 €	62,00 €	kpl/vuosi
Seuramainostaulut	200,00 €	248,00 €	kpl/vuosi
Sähköinen mainoslaitte (perustuksen rakentamisen vaativa iso screen)	1 800,00 €	2 232,00 €	kpl/vuosi
<b>Muut maksut yleisillä alueilla</b>			
Yleisellä alueella vähäiseltä osin sijaitsevien kiinteiden rakenteiden käsittelymaksu	300,00 €	372,00 €	rakenne
Lumen vastaanottomaksu kaupungin lumenkaato paikalla	20,00 €	24,80 €	kuorma
Ilmapallojen ja joulukuusien myynti yleisellä alueella	50,00 €	62,00 €	päivä
Myyntilupa yleisellä alueella liikkuvalla myyntivaunulle, -kärrylle	50,00 €	62,00 €	päivä
Maksu valmiiksi asennetun kaapelisuojaputken käyttöoikeudesta	10,00 €	12,40 €	m
Muuntamon sijoittaminen yleiselle alueelle	1 250,00 €	1 550,00 €	kpl
<b>Tapahtumiin liittyvien yleisten alueiden vuokraus (tapahtuma- ja pysäköintilohkot liitteenä)</b>			
Tapahtuma-alueen luvan käsittelymaksu (kaikissa luvissa)	40,00 €	49,60 €	lupa (haettava väh. 2 viikkoa ennen tapahtumaa)
Tapahtumalohkon vuokraus alle 6 tunniksi	50,00 €	62,00 €	Tapahtumalohko
Tapahtumalohkon vuokraus, ensimmäinen vuorokausi	100,00 €	124,00 €	Tapahtumalohko / vrk
Tapahtumalohkon vuokraus, seuraavat vuorokaudet	50,00 €	62,00 €	Tapahtumalohko / vrk
Yleisten pysäköintialueiden vuokraus tapahtumien ajaksi	50,00 €	62,00 €	Pysäköintilohko / vrk
Lyhytaikaisten ei-kaupallisten tilaisuuksien osalta peritään vain luvan käsittelymaksu			

Mikäli lupa hakemus toimitetaan myöhässä, peritään luvan käsittelymaksu kaksinkertaisena

Kävijämäärältään merkittävän (tuhansia kävijöitä) ja kaupungin keskustan liiketoimintaa elävöittävän toistuvan tapahtuman tapahtumalohkojen vrk-hinta puolitetaan

- TAPAHTUMALOHKO
- PYSÄKÖINTILOHKO
- RED-CARPET
- JÄÄTELÖKIOSKI
- RAUKE
- KIELLETTY ALUE

