

Rakennusvalvonnan asiakastiedote 30.12.2008

Hyvinkään rakennusvalvonta siirtyy ennakoivaan rakentamisen ohjaukseen vuoden 2009 alusta.

Toiminnan muutosta on kehitetty kesästä 2008 lähtien. Lähtökohtana ovat olleet rakennusvalvonnan toimintatapojen muuttaminen siten, että rakennusvalvonnan resurssit ovat mahdollisimman tehokkaassa käytössä asiakkaiden suuntaan. Ennakoiva menettely on ollut käytössä aiemmin vaativissa kohteissa. Nyt se otetaan käyttöön kaikissa rakennuslupa-asioissa. Käytännössä tämä merkitsee rakennushankkeeseen ryhtyvän valitsemien suunnittelijoiden pätevyyksien selvittämistä.

Pääsuunnittelija ja rakennussuunnittelija toimittavat rakennushankkeen vaatavuustason edellyttämät selvitykset koulutuksestaan ja suunnittelukokemuksestaan rakennuslupa-asiakirjojen yhteydessä rakennusvalvontaan.

Erityissuunnittelijat on hyväksyttävä ennen kuin aloituskokous voidaan järjestää.

Pääsuunnittelijan tulee toimittaa rakennushankkeen suunnittelutehtävien vaatavuusluokkien edellyttämät suunnittelijatiedot rakennusvalvontaan hyvissä ajoin ennen aloituskokousta - viimeistään viikko ennen kokousta. Suunnittelijatiedoissa tulee olla mukana tutkintotodistus ja riittävä selvitys suunnittelijan kokemuksesta ja näytöistä asianomaisella suunnittelualalla. Tiedot tulee toimittaa niiden suunnittelijoiden osalta, joiden pätevyyden tarkistamista ei ole suoritettu 1.1.2009 alkaen Hyvinkään rakennusvalvonnassa.

Suunnittelijoiden kelpoisuusvaatimukset on esitetty Suomen Rakentamismääräyskokoelman osan A 2 kohdassa 4.

Kunkin erityisalan vastaavat suunnittelijat esittelevät erityissuunnitelmat suoraan erityisalansa rakennusvalvonnan tarkastajalle.

Ajanvaraus tehdään pääsääntöisesti suoraan rakennesuunnitelmien osalta tarkastusinsinööri Matti Piiraiselle p. (019) 459 4681, 040 5277 851 tai rakennusinsinööri Arto Toikalle p. (019) 459 4683, 040 848 8301 ja kvv- ja iv-suunnitelmien osalta LVI-tarkastaja Juhani Taajorannalle p. 040 357 1330.

Erityistapauksessa ajanvarauksen voi tilata rakennusvalvonnan toimiston numeroista (019) 459 4685 tai (019) 459 4684.

Pertti Nirikko
rakennustarkastaja
rakennusvalvonta
Hyvinkään kaupunki