



HYVINKÄÄN KAUPUNKI
Rakennusvalvonta
Kankurinkatu 4-6, 05800 HYVINKÄÄ
PL 86, 05801 HYVINKÄÄ
Puhelin 019 45 911
Telefax 019 459 4679

**SELVITYS KIINTEISTÖN VESIHUOLLOSTA
SEKÄ JÄTEVESIEN KÄSITTELYSTÄ JA
JOHTAMISESTA**

LUPATUNNUS _____ - _____ - _____

Kiinteistön- omistaja	Nimi Puh.	koti/työ	
	Osoite ja postitoimipaikka		
Kiinteistön sijainti ja osoitetiedot	Kaupunginosa/Kylä	Korttelin ja tontin nro/Tilan nimi nro RN:o	
	Tontin/Tilan pinta-ala	Alueen kaavoitustilanne	
	Rakennuspaikan osoite ja postitoimipaikka		
Kiinteistön vesihuolto ja veden käyttö	Talousveden hankinta <input type="checkbox"/> kaupungin vesijohtoverkosto <input type="checkbox"/> muu vesijohtoverkosto <input type="checkbox"/> oma kaivo <input type="checkbox"/> muu, mikä		
	Kiinteistön vesikalusteet yms. <input type="checkbox"/> vesikäymälä _____ kpl <input type="checkbox"/> astianpesukone <input type="checkbox"/> pyykinpesukone <input type="checkbox"/> sauna <input type="checkbox"/> suihku _____ kpl <input type="checkbox"/> muut vesipisteet _____ kpl		
	Veden käyttäjien määrä (asukasmäärä)	Kiinteistön pääkäyttötarkoitus	Mitoitus vedenkulutus litraa/vrk
Selvitys kiinteistön jätevesien käsittelystä ja johtami- sesta	<input type="checkbox"/> Kaikki jätevedet johdetaan tiiviiseen jätevesisäiliöön	Säiliön hyötytilavuus m ³	Säiliön materiaali
	<input type="checkbox"/> Kaikki jätevedet selkeytetään saos- tuskaivoissa	Osastojen lukumäärä ja materiaali	Saostuskaivojen hyöty- tilavuudet m ³
	<input type="checkbox"/> Keittiö- / vesikäymäläjäte vedet joh- detaan erikseen tiiviiseen jätevesisäi- liöön	Säiliön hyötytilavuus m ³	Säiliön materiaali
	<input type="checkbox"/> Muut jätevedet selkeytetään saos- tuskaivoissa	Osastojen lukumäärä ja materiaali	Saostuskaivojen hyöty- tilavuudet m ³
	Selkeytetyt jätevedet johdetaan ojaan <input type="checkbox"/> omalla maalla <input type="checkbox"/> kiinteistön rajalla <input type="checkbox"/> omalla maalla ojaan, joka jatkuu toisen maalle		
	Selkeytetyt jätevedet johdetaan maaperäkäsittelyyn <input type="checkbox"/> maasuodattimeen, <input type="checkbox"/> imeytyskenttään, <input type="checkbox"/> imeytyskaivoon, <input type="checkbox"/> imeytyspalloon kantovedet		
	<input type="checkbox"/> Selkeytetyt jätevedet johdetaan muuhun käsittelyyn, josta erillinen selvitys liitteenä.		
Selkeytettyjen ja puhdistettujen jätevesien purkupaikan etäisyys lähimmästä Talousvesikaivosta / vedenottamosta _____ m Vesistöstä _____ m Asuin - tms. rakennuksesta _____ m Naapurin rajasta _____ m;			
Liitteet (pakolliset)	<input type="checkbox"/> Aluekartta (1:5 000), josta ilmenee kiinteistön sijainti ja rajat, naapureiden ja muiden läheisyydessä sijaitsevien talousvesikaivojen sijainti sekä jätevesien purkupaikka		
	<input type="checkbox"/> Asemapiirros (1:200), josta ilmenevät kiinteistön rakennukset, talousvesikaivon sijainti, jätevesien käsittelylaitteistojen sijainnit ja jätevesien purkupaikka		
	<input type="checkbox"/> Jätevesien käsittelylaitteistojen (kaivot, säiliöt yms.) rakennuspiirustukset		
	<input type="checkbox"/> Maaperäkäsittelylaitteistojen rakennepiirustukset ja materiaaliselvitys sekä selvitys jätevesien imeytyspaikan veden läpäisevyydestä ja pohjaveden korkeustasosta kiinteistöllä		
Muut liitteet	<input type="checkbox"/> Muut liitteet, mitkä		
Päiväys ja allekirjoitus	Paikka ja aika	Selvityksen laatijan allekirjoitus ja puhelinnumero	

JÄTEVESIEN KÄSITTELY HAJA-ASUTUSALUEELLA

Selvitys kiinteistön vesihuollosta sekä jätevesien käsittelystä ja johtamisesta

Pätevä KVV-suunnittelija täyttää lomakkeen kiinteistön vesihuollosta sekä jätevesien käsittelystä ja johtamisesta. Laatii jätevesisuunnitelman ympäristöministeriön asetuksen 542/2003 mukaisesti huomioiden liitteet ja RakMK:n osan D1 määräykset sekä kaikki ympäristönsuojelumääräykset. Pätevä suunnittelija tilaa ajan suunnitelman esittelyyn ja tontilla käyntiin. Hyvinkään kaupungin rakennusvalvonta tekee arvioinnin ympäristöluvan tarpeesta. Mikäli jätevesien käsittely ja johtaminen eivät edellytä ympäristölupaa, antaa rakennusvalvonta asiasta lausunnon, joka postitetaan hakijalle.

Selvityksessä tulee olla aina mukana lomakkeessa mainitut pakolliset liitteet. Mikäli maaperäkäsittelylaitteistoja ei ole tarkoitus rakentaa, ei niitä koskevia selvityksiä tarvita.

Mikäli kiinteistöllä on olemassa aiemmin myönnetty jätevesienjohtamislupa, tulee siitä liittää kopio tähän selvitykseen.

Selvityksen käsittely edellyttää lomakkeessa esitettyjen liitteiden lisäksi muita rakennus- tai toimenpideluvassa tarvittavia rakennus- tai toimenpidelupa papereita.

Selvitys olisi perusteltua tehdä jo ennen ko. rakennushankkeen lopullista LVIS-suunnitelman laadintaa, jotta mahdollisesti annettavat määräykset voitaisiin ottaa huomioon lopullisessa rakennussuunnittelussa.

Lisätietoja, ohjeita, yms.

Ympäristöministeriön sivuilta (www.ymparisto.fi) löytyy kattavasti tietoa jätevesiasetuksesta ja testatuista jätevesijärjestelmistä sekä niiden testitulokset. Rakennusvalvonnasta on saatavissa alkuun tietoa jätevesien käsittelyä ja johtamista koskevissa asioissa. Yksityiskohtaisempia tietoja on saatavissa ympäristöministeriön asetuksesta 542/2003 liitteineen ja Hyvinkään kaupungin ympäristönsuojelumääräyksistä sekä alan julkaisuista.

Lisätietoja jätevesiasioista antaa LVI-insinööri Juhani Taajoranta, p. 040 357 1330 tai (019) 459 4669