

HINNASTO / TONTTIPALVELUT 1.4.2018

Kehittämiskaava 12.2.2018 / § 14

1 §. TAKSA TONTTIJAON JA TONTTIJAON MUUTOKSEN LAATIMISESTA

Jos erillisen tonttijaon laatiminen tai muuttaminen on pääosin yksityisen edun vaatima ja maanomistaja tai -haltija on sitä hakenut, on Hyvinkään kaupungille suoritettava seuraavat maksut (maankäyttö- ja rakennuslaki 82 §):

1.1. Tonttijako tai tonttijaon muutos:	ALV 0 %
- Perusmaksu, joka sisältää korkeintaan kaksi tonttia	460,00 €
- Lisäksi jokaiselta seuraavalta tontilta	115,00 €
1.2 Asemakaavan yhteydessä laadittavasta tonttijaosta tai tonttijaon muutoksesta peritään asemakaavan laatimiskorvauksen lisäksi seuraavat maksut:	ALV 0 %
- Perusmaksu, joka sisältää korkeintaan kaksi tonttia	400,00 €
- Lisäksi jokaiselta seuraavalta tontilta	100,00 €

1.3 Poikkeuksellisen suuritöisestä tonttijaosta tai tonttijaon muutoksesta hakijalta voidaan periä sopimuksen mukaan aikaveloitukseen perustuvat todelliset kustannukset kulloinkin voimassa olevan kiinteistömaksutaksan mukaisin tuntiveloitushinnoin.

Tonttijaon ja tonttijaon muutoksen mahdolliset kuulutuskustannukset asianosaisten kuulemisessa peritään todellisina kuulutuskustannuksina.

2 §. MAKSUT MITTAUSPALVELUIDEN SUORITTAMISESTA

- Rakennusluvassa vaadituista lakisääteisistä mittauspalveluista suoritettavat maksut määritellään rakennusvalvontamittaustaksassa.
- Kiinteistötoimituksessa vaadituista lakisääteisistä mittauspalveluista suoritettavat maksut määritellään kiinteistötoimitustaksassa.

2.1. Rajannäyttö	ALV 0 %	ALV 24 %
- Kahden pyykin väli	100,00 €	124,00 €
- Kultakin lisäpisteeltä veloitetaan lisäksi	30,00 €	37,20 €
- Yksittäisen rajamerkin paikan osoitus	80,00 €	99,20 €
2.2. Korkeusaseman merkitseminen / tarkistaminen	ALV 0 %	ALV 24 %
- Yhden korkeusaseman merkitseminen	100,00 €	124,00 €
- Kultakin lisäpisteeltä veloitetaan lisäksi	30,00 €	37,20 €
Rakennuksen esimerkintä	ALV 0 %	ALV 24 %
- Sisältää neljä pistettä	160,00 €	198,40 €
- Kultakin lisäpisteeltä veloitetaan lisäksi	30,00 €	37,20 €
Muissa mittauspalveluissa noudatetaan tuntiveloitusta seuraavasti:	ALV 0 %	ALV 24 %
- maastotyöt, ryhmä / tunti (miniveloitus yhden työtunnin mukaan)	100,00 €	124,00 €