

Rakennemallikarttojen selite



Keskustatoimintojen alue (C)

- sekoittuneita toimintoja: asumista, yksityistä ja julkisia palveluja, asumisen lomaan soveltuvia työpaikkoja, liityntäpysäköintiä



Tiivis, kerrostalopainotteinen asuinalue (AK yms)

- yli puolet asumisen kerrosalasta kerrostaloissa tai vastaavissa talotyypeissä
- alueella voi olla paikallista tarvetta palvelevia pieniä palvelutontteja



Tiivis pientalopainotteinen asuinalue (AKP tms)

- pääosa asumisen kerrosalasta kytketyissä pientaloissa, rivitalossa, townhouseissa tai muissa vastaavissa tiiviin ja matalan asumisen muodoissa.
- alueella voi olla paikallista tarvetta palvelevia pieniä palvelutontteja



Harva pientaloalue (AP, AO yms)

- Pääosa asumisen kerrosalasta perinteisissä pien- (AP) tai omakotitalotyypeissä (AO)
- alueella voi olla paikallista tarvetta palvelevia pieniä palvelutontteja



Työpaikka-alue (T, TV, TY, TP yms)

- alueet sellaisille tuotantotoiminnoille ja muille työpaikoilla, jotka liikennetarpeensa tai muiden ympäristövaikutustensa puolesta eivät voi sijoittua asumisen lomaan
- Palopurolle ei ole esitty uusia työpaikka-alueita vaan hyödynnetään keksustaajaman osayleiskaavan varauksia pääliikenneväylien varsilla.



Julkisten palvelujen alue (PY)

- yleensä kouluja, päiväkoteja, hoitolaitoksia
- merkintää ei ole käytetty Palopuron uudeisalueilla vaan todetaan jo aiemmin yleiskaavoissa osoitetut ratkaisut.



Kaupallisten palvelujen ja kaupan alue (KM, PK yms)

- merkintää ei ole käytetty Palopuron uudeisalueilla vaan todetaan jo aiemmin yleiskaavoissa osoitetut ratkaisut
- Palopuron suuremmat palveluyksiköt ajateltu sijoitettavaksi alueen keskustaaseen lähetyville



Virkistys- ja urheilualue (V, VL, VU yms)

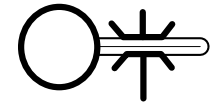


Reservivaraus, toteutus tarkastelukauden lopulla

16.5ha /30as/ha /495as

Alueen moitusperusta:

- alueen pinta-ala
- keskimääräinen asukastiheys(asukasta hehtaarilla)
- alueen asukasmäärä



kaksiajoratainen päätie
eritasoliittymä
ali- / ylikulku



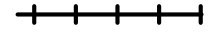
pääkatu



kaupungiosia yhdistävä katu



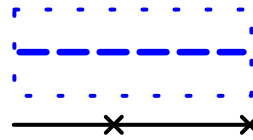
pitkän aikavälin tielinjausvaraus



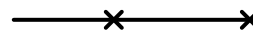
rautatie



vain jalankululle/ pyöräilylle tarkoitettu pääyhteys



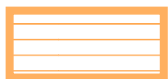
Päijänne-tunneli ja
200m levyinen suojavyöhyke



Suurjännitesähkölina



Maakaasun runkolinja ja
16m leveä suojavyöhyke



Maisemallisesti arvokas laaja
yhtenäinen peltoalue



Pohjavesialueen raja

Palopuron osayleiskaavan luontoselvitys (Keiron Oy, 2015)

Ekologiset yhteydet



Luonnon ydinalue



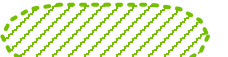
Ekologiset yhteydet:
Leveä toimiva yhteys



Toimiva yhteys



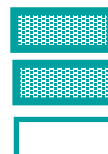
Heikko yhteys



Ekologisen yhteyden puskurivyöhyke



Arvokas luontokokonaisuus
(Keiron oy 2015)



Maakunnallisesti arvokas/
paikallisesti erittäin arvokas
luontotyyppi



Kiinteä muinaisjäännös