

Tiedote Sonninmäen työmaatoiminnasta ja käytännöistä

Toimintaa muutetaan rajoitteiden ja ohjeistuksien muuttuessa. Muutoksista tiedotetaan erikseen.

Vallitsevan poikkeustilan muutoksen myötä on toimintatapoihin tullut muutosta työmaatoiminnassa. Nyt tulevat muutokset astuu voimaan välittömästi.

Kiinteistökatselmukset suoritetaan kiinteistön tontilla ulkoilmassa noudattaen suosituksia etäisyyksistä henkilöiden kesken. Kiinteistöissä sisällä käydessä noudattaen aikaisempaa ohjeistusta.

Katselmuksessa tarkastellaan aikaisemmasta poiketen pintavesiverkon kytkentämahdollisuus ja omistajan toiveesta kiinteistön mahdollinen vesijohdon uusiminen

Kiinteistöjen vesijohdon uusimistöitä tehdään tapauskohtaisesti tarkastellen kiinteistön omistajan pyynnöstä. Työt tehdään, jos tämä on mahdollista suorittaa turvallisesti ja vesilaitoksella on tarpeeksi työvoimaa työn suoritukseen.

Työmaahenkilöstön tullessa sisälle pyydetään asukasta järjestämään vapaa kulku ja työtilat kaikissa tapauksissa. Asukkaita ohjeistetaan olemaan poissa samasta tilasta, jossa työtä suoritetaan. Suositus vaadittavasta etäisyydestä henkilöiden kesken on aina otettava huomioon. Jos mahdollista pyydetään käyttämään kasvosuojaa sisätiloissa. Minimoimme kaikki kontaktit asukkaiden ja työmaan henkilöstön kesken, koska työmaa on erittäin laaja ja alueella on useita kiinteistöjä. Pyrimme ottamaan kaikkien terveyden turvaamisen huomioon toiminnassamme.

Uusimistyöstä on hyvä sopia kiinteistökatselmuksen aikana. Kiinteistön omistajalla on myös vapaus teettää uusimistyö ulkopuolisella tekijällä. Ulkopuolisella teetetty työ tarkastetaan vesilaitoksen toimesta. Myös käytettävä materiaali on hyväksyttävä vesilaitoksella. Vesilaitoksen toimittamat materiaalit ja tarkastuskäynti laskutetaan voimassa olevan hinnaston mukaisesti.

Alueelle rakennettava väliaikainen pintavesiverkko rakennetaan juomavesikelpoiseksi ja vedenlaatua valvotaan tarvittavin näytteenotoin. Kiinteistöt liitetään tähän väliaikaiseen verkkoon kytkemällä vesi kiinteistöön seinäpostin kautta. Tässä kytkentämuodossa asentajamme on päästävä kiinteistöön sisälle purkamaan mahdolliset takaiskuventtiilit seinäpostiin johtavasta linjasta ja sulkemaan vesimittarilla sijaitsevat sulkuventtiilit. Vesi toimii tämän jälkeen normaalisti kiinteistössä, mutta vesi ei kulje vesimittarin läpi, eikä näin ollen kerrytä vesilaskua.

Jos kiinteistön omistaja estää pääsyn kiinteistöön sisälle vedoten vallitsevaan poikkeustilaan, kaivetaan aikaisemman tavan mukaan kiinteistön tonttivesijohto esiin ja pintavesiverkon kytkentä tehdään suoraan kiinteistön vesijohtoon. Tässä tapauksessa vesi kulkee vesimittarin läpi ja laskutus toimii normaalisti.

Aikaisemman toimintatavan mukaan tehtyjä kytkentöjä ei muuteta.

Jatkuu toisella sivulla

Kiinteistön vesijohdolle on kaksi mahdollisuutta saneerata.

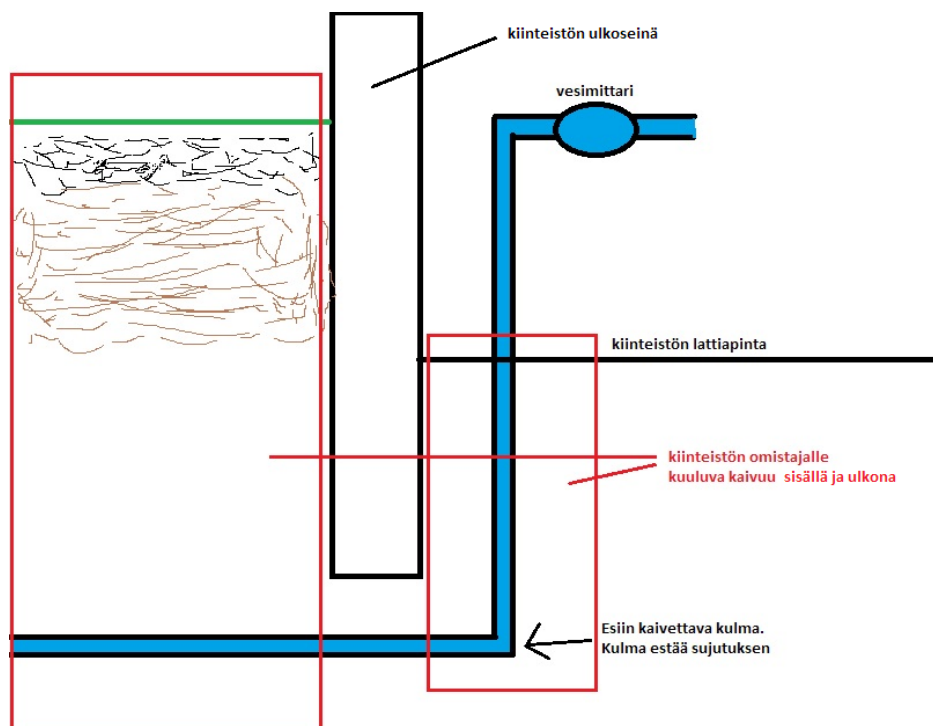
1. Kokonaan uusi vesijohto kiinteistön sisälle. Kaivuu kiinteistön seinään asti ja tarvittava kaivuu kiinteistön sisällä vesimittarin sijoituspaikalle.
2. Muovisen vesijohdon sujuttaminen vanhan vesijohdon sisälle. Mahdollinen kiinteistöissä joissa on kellari. **Huom!** Tämä ei aina ole mahdollista ja tämän vaihtoehdon valittaessa voidaan päätyä vaihtoehto ykköseen. Vanhassa putkessa voi olla ahtautumia, joista ei tiedetä. Ahtautumat estävät muoviputkisujutuksen. Tämä riski on huomioitava ja tämä selviää vain kokeilemalla!!

Sujutuksessa tehtävät työt.

- Kiinteistön sisällä on lattia piikattava auki vesijohdon ympäriltä. Lattia on kaivettava niin syväälle, että vesijohdossa tulee 90 asteen kulma esiin. Syvyys vaihtelee noin 50cm – 2 metriin.
- Vanha vesijohto puhdistetaan rassilla tai painehuuhtelijalla puhtaaksi. Tässä vaiheessa selviää ahtaukset.
- 90 asteen kulma sahataan pois ja uusiputki sujutetaan vanhan sisälle. Asennustyön suorittaa 2 asentajaa.
- Lopuksi asennetaan uusi vesimittariteline.
- Telineen jälkeiset kytkennät sovitaan erikseen tapauskohtaisesti.

Kiinteistönomistaja vastaa kaikista uusimiseen liittyvistä kustannuksista. Laskuttajana toimii Hyvinkään vesi.

Kiinteistön omistajalle kuuluu kiinteistön sisällä lattian piikkaaminen vesijohdon ympäriltä sujutettavana tehdyissä saneerauksissa. Tarvittava kaivuu kiinteistön sisällä ja ulkopuolella kaikissa tapauksissa kuuluu kiinteistön omistajalle (poissulkien yhden metrin kaivuualue kiinteistön rajalla).



Hyvinkään Vesi yhteystiedot virka-aikana (sähköposti etunimi.sukunimi@hyvinkaa.fi):

Anssi Hietikko

Jari Myllylä

Tarmo Laune

puh. 040 6609621

puh. 040 3578460

puh. 040 0560279