

HYVINKÄÄSALIN KÄYTTÖ JA VUOKRAUSEHDOT/ HINNASTO 2012

HYVINKÄÄSALI, Kauppatori 1, 05800 Hyvinkää, puh. 019 459 2442 (tilavuokraukset)

- **HYVINKÄÄSALIN KÄYTTÖ- JA VUOKRAUSEHDOT**

Hyvinkääsalin käyttö ja vuokrausehdot muodostavat kiinteän osan Hyvinkääsalin vuokrasopimuksesta. Vuokralainen sitoutuu vuokrasopimuksen allekirjoituksella noudattamaan myös käyttö- ja vuokrausehtoja.

- **KÄYTTÖSTÄ PERITTÄVÄT VUOKRAT JA MAKSUT**

Tilavaraajan vuokra-aika: Minimilaskutusaika on 6 tuntia. Kaikki tilaisuuksien ja harjoitusten vaatimat rakennus- ja purkutyöt tehdään tilavaraajalta laskutettavalla ajalla. Hyvinkääsalin vuokriin ei myönnetä vuokravapautta.

- **PERUUTUKSET**

Vuokralaisen peruuttaessa varauksensa peritään peruutuskuluja seuraavasti:

peruutus 60 pv	ennen tilaisuutta	ei kuluja
peruutus 59-30 pv	ennen tilaisuutta	25 % perusvuokrasta
peruutus 29-15 pv	ennen tilaisuutta	50 % perusvuokrasta
peruutus 14-0 pv	ennen tilaisuutta	100 % perusvuokrasta

- **VUOKRAUS**

Vuokralainen maksaa Hyvinkääsalille voimassaolevan hinnaston mukaisen korvauksen tilojen ja laitteiden käytöstä. Harkinnanvaraisissa tapauksissa kulttuuri- ja vapaa-aikajohtaja tai kulttuuripäällikkö ratkaisee vuokrauserusteet ja sovellettavan hinnoittelun. Hyvinkääsali tilittää tilaisuuden järjestäjän ilmoittamalle pankkitilille pääsymaksullisten tilaisuuksien lipunmyyntitulot, joista on vähennetty tilavuokrat, laitevuokrat ja lipunmyyntipalkkio.

- **VUOKRALAISEN VASTUU**

Vuokralainen on velvollinen suojelemaan vahingoilta vuokraamia tiloja ja kalusteita. Vuokralainen vastaa kaikista vahingoista, jotka vuokralaisen henkilökunta, esiintyjät tai yleisö aiheuttavat Hyvinkääsalin kiinteälle tai irtaimelle omaisuudelle. Vuokralainen vastaa itse Hyvinkääsaliin tuomistaan laitteista ja muusta omaisuudesta. Vuokralainen sitoutuu noudattamaan Hyvinkääsalin henkilökunnan ohjeita talon, sen kalusteiden ja laitteiden käyttöä koskevissa asioissa.

Tulta, vettä tai muita nesteitä sekä muita teknisiä tehosteita ei saa käyttää ilman Hyvinkääsalin teknisen henkilökunnan lupaa.

- **TILAPÄISET RAKENTEET JA OPASTEET**

Vuokralainen ei ole oikeutettu ilman lupaa tekemään minkäänlaisia muutostöitä vuokraamissaan tiloissa. Tilapäiset rakenteet voidaan pystyttää vain Hyvinkääsalin teknisen henkilökunnan luvalla. Opasteiden ja julisteiden kiinnittämisestä saliin on sovittava henkilökunnan kanssa.

- **TARJOILU**

Café Ballerina hoitaa yksinoikeudella kaikki tarjoilut Hyvinkääsalissa.

- **HYVINKÄÄSALIN PAIKKAKIINTIÖ**

Vuokralainen luovuttaa Hyvinkääsalissa järjestettävään yleisötilaisuuteen 8 paikkaa Hyvinkääsalin käyttöön. Paikkakiintiöstä käyttämättömät paikat vapautetaan julkiseen myyntiin tilaisuutta edeltävänä päivänä.

- **SOPIMUKSEN SIIRTO**

Vuokralaisella ei ole oikeutta siirtää vuokrasopimusta tai luovuttaa vuokraamia tiloja kolmannelle osapuolelle ilman Hyvinkääsalin suostumusta.

- **RIITAISUUDET**

Vuokrasopimusta sekä näitä käyttö- ja vuokrausehtoja koskevat riitaisuudet ratkaistaan Hyvinkään käräjäoikeudessa.

HYVINKÄÄSALIN LAITE- JA PALVELUVUOKRAT

Hintaryhmät	
Hintaryhmä 1	= ei -hyvinkääläiset käyttäjät
Hintaryhmä 2	= hyvinkääläiset käyttäjät, laitokset, yritykset, yhdistykset
Hintaryhmä 3	= hyvinkääläiset kaupungin avustusta saavat kulttuurijärjestöt ja laitokset, perhejuhlat
Hintaryhmä 4	= kaupungin oma käyttö, kaupungin hallintokunnat ja laitokset

1. TILAVUOKRAT

Perusvuokra / 6 tuntiin asti (sis. alv. 23%)

1.1. HYVINKÄÄSALI (sis. sali, aula- ja lämpiötilat)		389-427 paikkaa		
	YKSIKKÖ	HINTA	HINTA	sis. ALV
		ARKISIN MA-PE	PYHÄPÄIVÄT JA -AATOT	
Hintaryhmä 1	0-6 tuntia	800,00 €	1 100,00 €	23 %
lisätunnit	alkava tunti	80,00 €	110,00 €	23 %
Hintaryhmä 2	0-6 tuntia	500,00 €	700,00 €	23 %
lisätunnit	alkava tunti	50,00 €	70,00 €	23 %
Hintaryhmä 3	0-6 tuntia	350,00 €	500,00 €	23 %
lisätunnit	alkava tunti	35,00 €	50,00 €	23 %
Hintaryhmä 4	0-6 tuntia	300,00 €	400,00 €	0 %
lisätunnit	alkava tunti	30,00 €	40,00 €	0 %
1.2. Harjoitus-, äänitys- ja rakennusaika/tunti (muina päivinä kuin tilaisuuspäivänä)				
Hintaryhmä 1	alkava tunti	80,00 €	110,00 €	23 %
Hintaryhmä 2	alkava tunti	50,00 €	70,00 €	23 %
Hintaryhmä 3	alkava tunti	35,00 €	50,00 €	23 %
Hintaryhmä 4	alkava tunti	30,00 €	40,00 €	0 %
1.3. HYVINKÄÄSALIN OHEISTILAT erikseen vuokrattaessa Hyvinkääsaliin ala-aula ja yleisölämpiöt / 6 h asti				
Hintaryhmä 1	0-6 tuntia	450,00 €	630,00 €	23 %
lisätunnit	alkava tunti	45,00 €	63,00 €	23 %
Hintaryhmä 2	0-6 tuntia	330,00 €	460,00 €	23 %
lisätunnit	alkava tunti	33,00 €	46,00 €	23 %
Hintaryhmä 3	0-6 tuntia	230,00 €	320,00 €	23 %
lisätunnit	alkava tunti	23,00 €	32,00 €	23 %
Hintaryhmä 4	0-6 tuntia	190,00 €	270,00 €	0 %
lisätunnit	alkava tunti	19,00 €	27,00 €	0 %

2. VUOKRAN LISÄKSI LASKUTETTAVAT

Vuokran lisäksi laskutetaan vuokraajan kanssa sovitun ylimääräisen henkilökunnan palkkakustannukset sosiaalikuluihin, sunnuntaillisä 100%, sekä normaalia suurempi siivous.

3. LIPUNMYyntI

Hyvinkäsalin lipunmyyntipalvelu ostetaan **Lippupisteeltä** ja kaikki Hyvinkäsalin tiloissa järjestettävien tilaisuuksien lipunmyynti tapahtuu Lippupisteen lipunmyyntijärjestelmän kautta.

Hyvinkäsalin ja tilavuokraajan välinen sopimus sisältää myös lipunmyyntisopimuksen.

Lipunmyyntipisteinä toimivat Lippupisteen valtakunnalliset ennakkomyyntipisteet kautta maan sekä tuntia ennen tilaisuuksien alkua Hyvinkäsalin lipunmyynti.

Tilavuokraajan tulee tapahtumamarkkinoinnissaan käyttää Lippupisteen nimeä ja logoa.

Lippupiste Oy:n maksullisen puhelinpalvelun hintatiedot tulee olla tapahtumanjärjestäjän markkinoinnissa esillä selkeällä ja helposti havaittavalla tavalla. Tapahtumanjärjestäjä huolehtii siitä, että markkinoinnissa ilmoitetaan tapahtuman hinta selkeällä ja helposti havaittavalla tavalla ja että tapahtuman hintatietojen ilmoittamisen osalta noudatetaan muutoinkin kuluttajasuojalain 1978/38 ja sen nojalla annetun hintamerkintäasetuksen (1999/1359) säännöksiä.

Lisäksi tapahtumanjärjestäjän tulee ilmoittelussaan informoida, kuka on vastuullinen tapahtumanjärjestäjä.

Tilavuokraajalta peritään lipunmyynnistä seuraavat jakelukorvaukset:

	YKSIKKÖ	HINTA	(sis. ALV)
Peruslippu (hinnallinen tai vapaalippu)	lippu	1,05 €	23 %
Tilaisuuden järjestäjälle voidaan myös luovuttaa omaan käyttöön pääsylippuja kulttuuri- ja vapaa-aikajohtajan tai kulttuuripäällikön harkinnan mukaan			
Asiakkaalle tulostetut liput (omaan myyntiin/ käyttöön/vapaaliput)	lippu	0,60 €	23 %
Käsittelykuluina palautetuista lipuista peritään	lippu	0,20 €	23 %
Lippupisteen internet- ja laskutusmyynti sekä arvosetelit	lippu	1,60 €	23 %

Mahdollisista muista lipunmyyntiratkaisuista päättää kulttuuri- ja vapaa-aikajohtaja tai kulttuuripäällikkö.

LAITE- JA PALVELUVUOKRAT (sis. alv. 23%)		YKSIKKÖ	HINTA	(sis. ALV)
•	äänentoisto- ja valaistusjärjestelmä (sali)	käyttökerta		
	– musiikki-/muut esitykset		200,00 €	23 %
	– puhe-/seminaarikäyttö		100,00 €	23 %
	- PA-laitteisto		50,00 €	23 %
•	äänentoistojärjestelmä (lämpiot)	käyttökerta	50,00 €	23 %
•	piano	käyttökerta	50,00 €	23 %
•	flyygeli	käyttökerta	100,00 €	23 %
•	viritys	käyttökerta	130,00 €	23 %
•	data/videoprojektori	käyttökerta	50,00 €	23 %
•	tietokone	käyttökerta	20,00 €	23 %
•	internetyhteys	käyttökerta	20,00 €	23 %
•	dokumenttikamera	käyttökerta	20,00 €	23 %
•	piirtoheitin	käyttökerta	20,00 €	23 %
•	savukone	käyttökerta	40,00 €	23 %
•	usvakone	käyttökerta	40,00 €	23 %
•	kuorokorokkeet	käyttökerta	40,00 €	23 %
•	puhujakoroke	käyttökerta	20,00 €	23 %
•	tanssimatto teippeineen	käyttökerta	70,00 €	23 %
•	esiintyjäkoroke	elementti	3,00 €	23 %
•	näyttely-/myyntipöytä	kpl	3,00 €	23 %
•	näyttelysermi	kpl	5,00 €	23 %
•	liputus (ulkoliputus 3 lippua)	käyttökerta	35,00 €	23 %
•	viherkasvikoristelut	käyttökerta	30,00 €	23 %
VAATESÄILYTYSMAKSU (mikäli ei ole sisällytetty pääsylipun hintaan)				(sis. ALV)
•	vaatesäilytysmaksu	henkilö	2,00 €	23 %